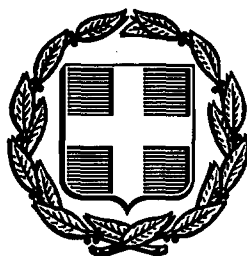


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 189

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 478 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (8) στρεμμάτων, στις θέσεις «Χούζουρι, Πανί, Λάκκα, Τρανό Δέντρο» Ραχών της Κοινότητας του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παραγρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980.

5. Την 1315/15.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 18 Οκτωβρίου 1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της εκτάσεως τη δημόσια δασική έκταση των οκτώ (8) στρεμμάτων που βρίσκεται στις θέσεις «Χούζουρι, Πανί, Λάκκα, Τρανό δέντρο» της Κοινότητας Ραχών του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Γ. Παναγόπουλου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

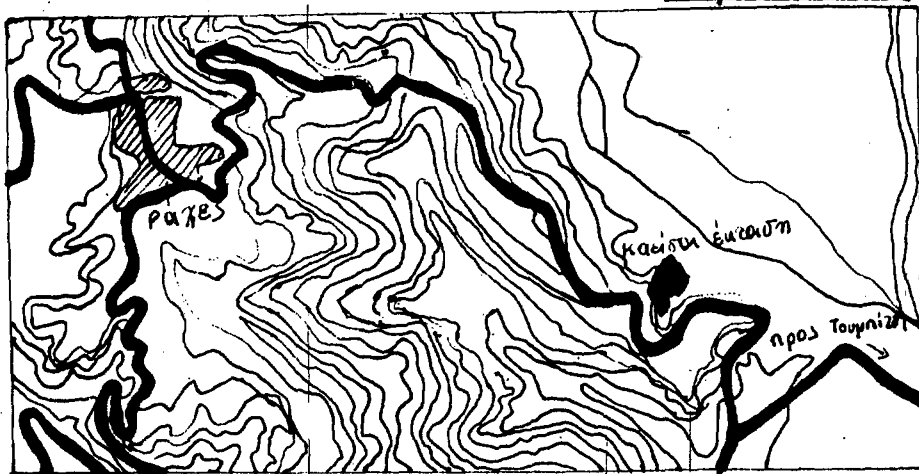
Τρίπολη, 21 Μαρτίου 1989

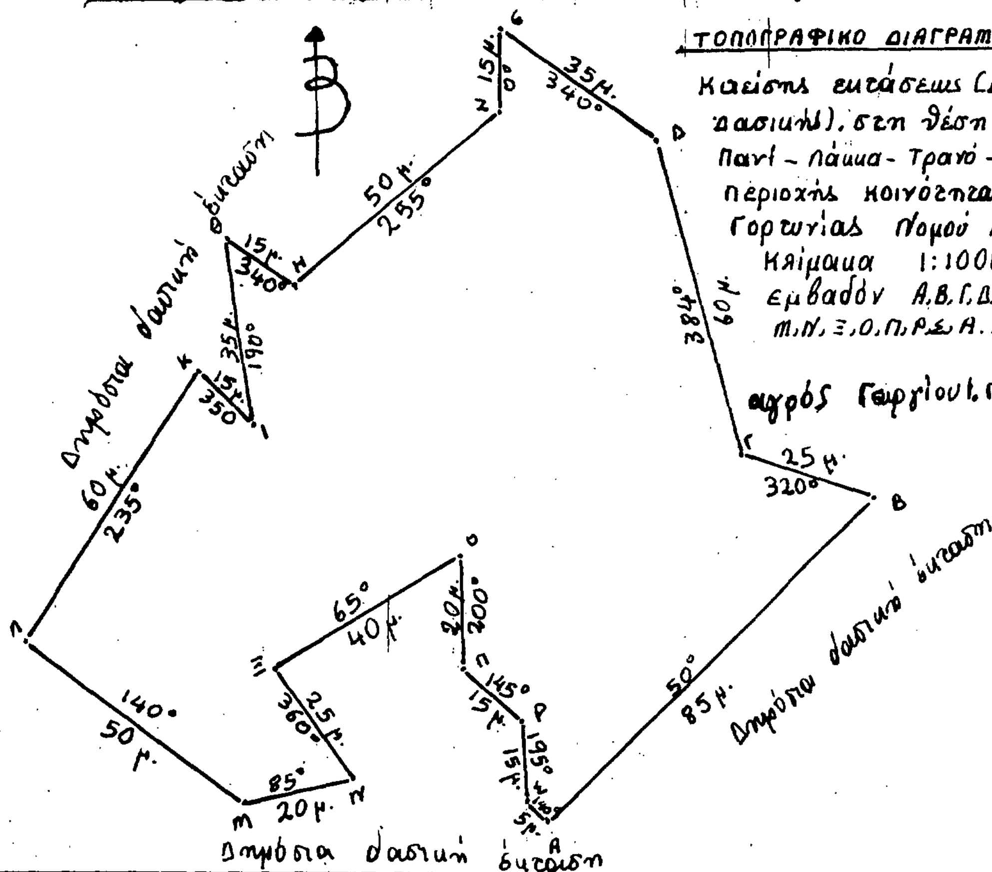
Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΑΧΩΝ
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ανήκει στην 478/89 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας

Κλίμακα 1:20.000





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσης εκτάσεως (δημόσιας - δασικής), στη θέση "Κούζουρι - Πανί - Λάκκα - Τρανό - Δένδρο" περιοχής κοινότητας Ραχών - Γορτυνίας Νομού Αρκαδίας.

Κλίμακα 1:1000.

εμβαδόν Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Α. = 8,0 στρεμ.

αγρός Γεωργίου Ι. Παναγόπουλου

Βυτίνα 21-1-89
Ο συντάξας

Ιωάννης Γ. Φάκας
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βυτίνα 21-1-89
Ο Δασάρχης

Γεώργιος Κ. Κολοφούσης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 17-3-89
Ο Δ/ντής Δασών

Δέσποινα [illegible]
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 21-3-89
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Γ. Η. [illegible]ΑΚΟΦΟΥΛΟΣ

Αριθ. 479 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (118) στρεμμάτων, στη θέση «Παλιουριά» περιφερείας της Κοινότητας Δήμητρας του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα: α) του άρθρου 41 παραγρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980.

5. Την 1314/15.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 5 Ιουλίου 1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της εκτάσεως, τη δημόσια δασική έκταση των εκατόν δεκαοκτώ (118) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Παλιουριά» της Κοινότητας Δήμητρας του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρούς κατοίκων Δήμητρας και ποταμό Λάδωνα.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

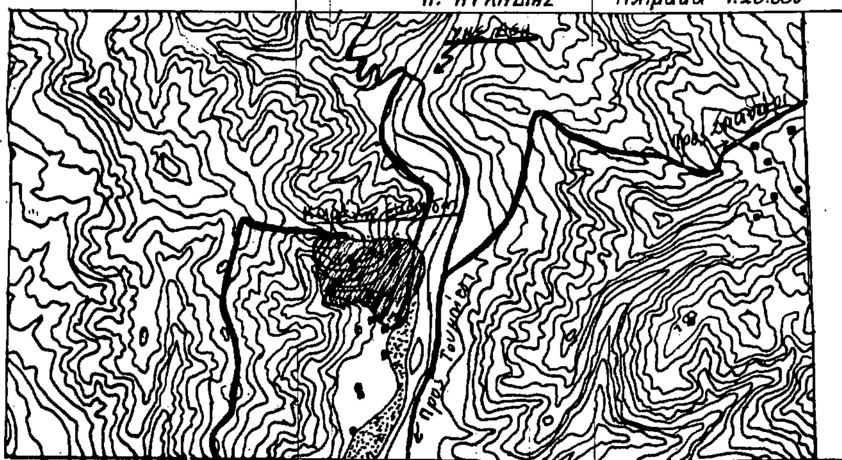
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

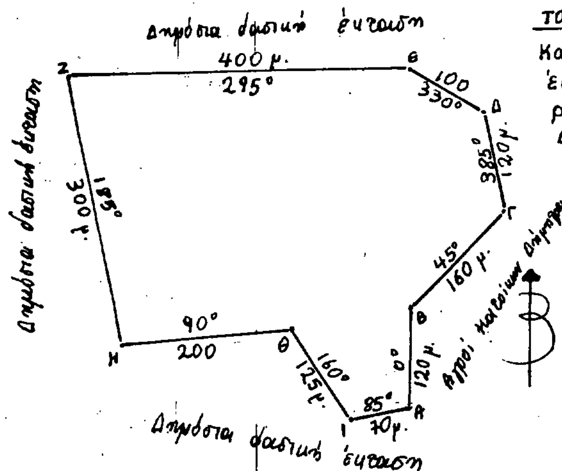
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ Κλίμακα 1:20.000

Ανήκει στην 479/89 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

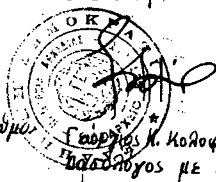
Καμμένης Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Παλιουριά", περιοχής κοινότητας Δήμητρας Ν. Αρκαδίας.
Κλίμακα 1:5000.
Εμβαδόν Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α = 118 στρέμ.



Βυτίνα 21 - 1 - 89
Ο συντάξας

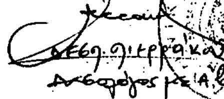
Ιωάννης Γ. Φάκας
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βυτίνα 21 - 1 - 89
Ο Δασάρχης



Γεώργιος Κ. Κολοφούσης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 1 - 3 - 89
Ο Δ/ντής Δασών



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 21 - 3 - 89
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 480 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (150) στρεμμάτων, στη θέση «Τούμπι - Μπιζάνι» περιφερείας της Κοινότητας Τσελεπάκου του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παραγρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980.

5. Την 1313/15.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 29 Ιουνίου 1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της εκτάσεως, τη δημόσια δασική έκταση των εκατόν πενήντα (150) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Τούμπι - Μπιζάνι» της Κοινότητας Τσελεπάκου του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και αγροκτήματα.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

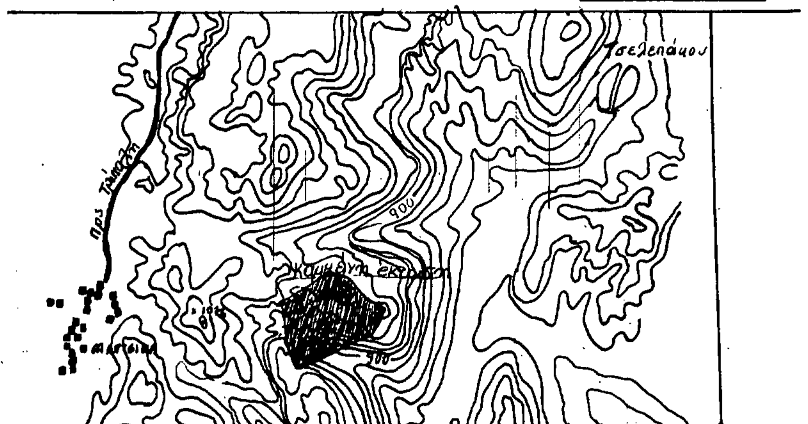
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Μαρτίου 1989

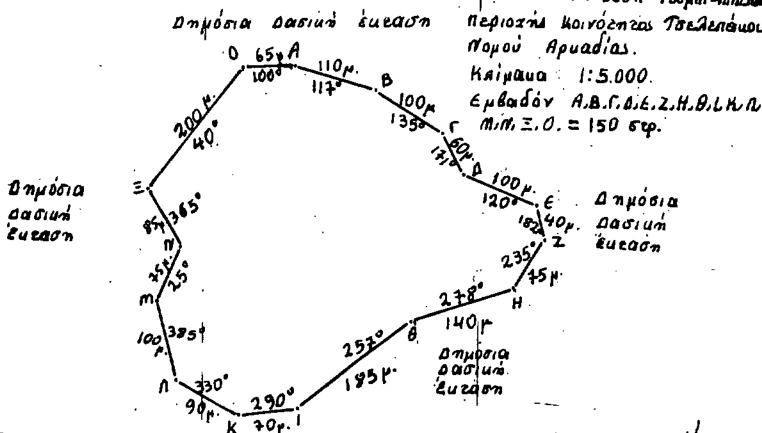
Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ — Ανήκει στην 480/89 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας

Περιοχής Κοινότητας Τσελεπάκου Ν. Αρκαδίας — Κλίμακα 1:20.000







Βυτίνα 5-7-1988
Ο συντάξας
Ιωάννης Γ. Φάκας
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βυτίνα 5-7-1988
Ο Δασάρχης
Γεώργιος Κολοφούσης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 17-7-88
Ο Δ/ντής Δασών
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 21-3-1989
Ο Νομάρχης
Γ. Ηλιακόπουλος

Αριθ. 481 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (1.500) στρεμμάτων, στη θέση «Λαγκάδα» περιφερείας της Κοινότητας Λυκοχίων του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα: α) του άρθρου 41 παραγρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980.

5. Την 1281/14.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 10.7.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεώς και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της εκτάσεως, τη δημόσια δασική έκταση των χιλίων πεντακοσίων (1.500) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λαγκάδα» της Κοινότητας Λυκοχίων του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ύψωμα Αληκοντούση, Πλεύρα Δενδρούλια, Ασφακόλακκα και αγρούς Ηλία Καραλέκα και Π. Μαρκολέφα.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση (θέση Χοτενό, Πουρναράκι, Λάκκα κ.λπ).

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση (πλευρά Αληκονιούση) και αγροκτήματα Κων. Μαουγιούκου, Καραναστάση κ.λπ).

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση (Λάκκα Κορομηλίτσα, Γλατζινίτσα μέχρι αγρό Παύλου Μαρκολέφα).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

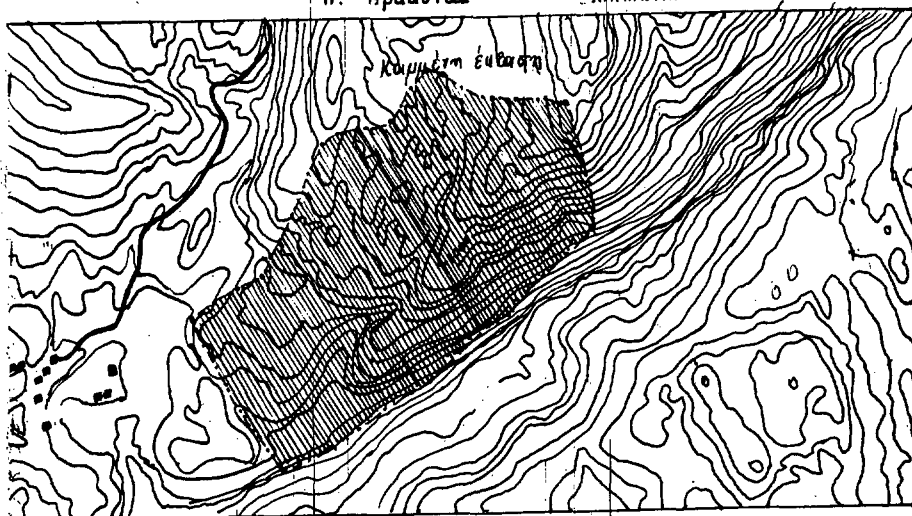
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

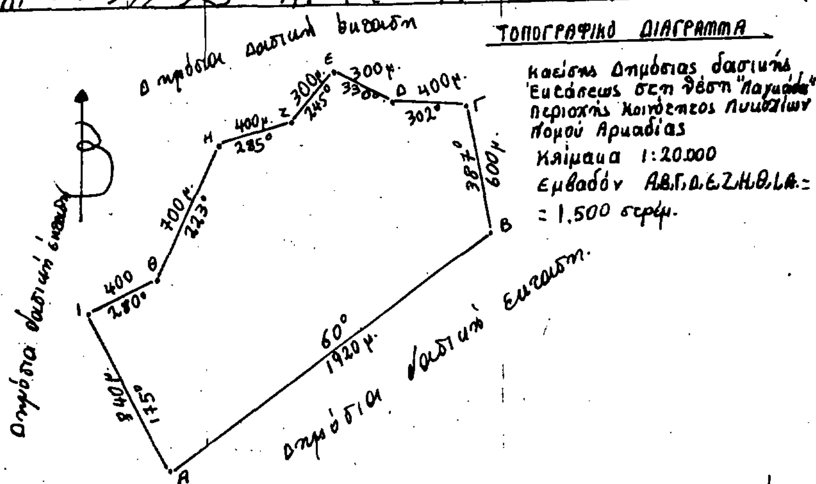
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΥΚΟΧΙΩΝ

Ν. Αρκαδίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ιωάννης Γ. Φάκας

Δασολόγος με Β' βαθμό

Γεώργιος Κ. Καλοφαύτης

Δασολόγος με Α' βαθμό

ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-5301/88 (5)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΓ. ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ της Κοινότητας Παντανάσσης Επιδ. Λιμηράς Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/1972 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).
7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, πού αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
10. Την αποφ. ΟΙΚ Π - 297/1984 «Καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του 623/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136Δ'/15.2.84).
11. Την υπ' αριθμό 24/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοινοτικού Συμβουλίου Παντανάσσης ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
12. Το υπ' αριθμό 2359/21.11.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.
13. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 28.2.1989 με αριθμό πράξης 4η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΑΓ. ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ της Κοινότητας Παντανάσσης, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Ελισσαίου της Κοινότητας Παντανάσσης Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία 1 έως 8, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16214202
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [X] | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	ι			30% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΠΕΤ. 010
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α-δ	2	α-δ			
		2. λοιπές όψεις	2	α-δ	2	α-δ			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12				ΠΛΑΤΟΣ 090 ΜΗΚΟΣ 300
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	2	α-δ					200 400-800
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			4-9	α-γ			
		2. εξωτερικής σκάλας	2	α-δ					
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	2	α-δ	2	α-δ			
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3	γ	3	β			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	γ	3	γ			
		5. με φεγγίτη							
		6.							

ΓΡΑΦΟΝ

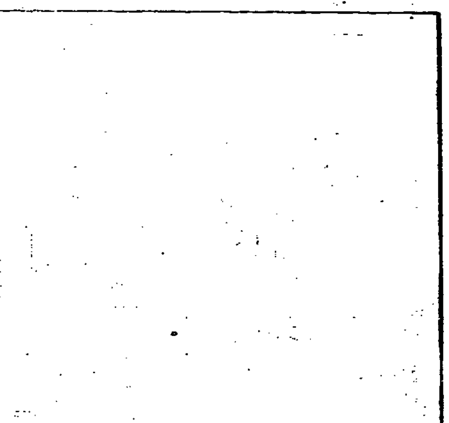
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες			2	α			
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	α					
		3. άλλος τρόπος							

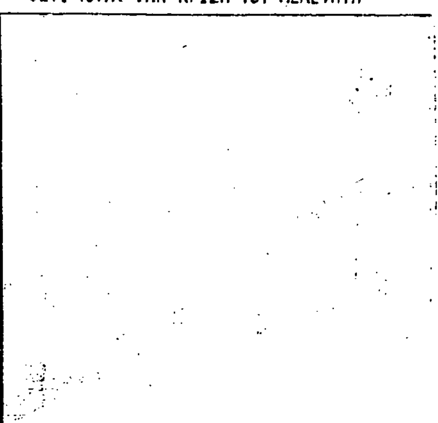
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. 1044/265 (6)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 233 του Ρυθμιστικού Σχεδίου Καλαμάτας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 4.11.88 αίτηση του Γεωργίου Λουμάκη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ. 139 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το αριθ. 74272/1911 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Ματζαβάκου Ν.

β) Το αριθ. 2520/1931 συμβόλαιο συμβ/φου Δρίνη Ευαγγ.

α) Το αριθ. 16782/59 συμβόλαιο συμβ/φου Δρίνη Ευαγγ.

α) Το αριθ. 48754/87 συμβόλαιο συμβ/φου Ξενογιάννη Οδυσ.

4. Το αριθμ. 7967/7233/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 20.9.88 τοπογραφικό διάγραμμα Αρχ/να μηχ/κου Γεωργ. Λουμάκη.

6. Την από 23.11.88 πράξη 8η θέμα 3ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 233 του Ρυμ. Σχεδίου Καλαμάτας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχτιστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από 20.9.88 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να μηχ/κού Γεωργ. Λουμάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλμάτα, 2 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ